



אפריקה משכירה « אפריקה ישראל זכתה במכרז להקמת פרויקט השכרה בן 234 דירות בשוהם, מחציתן במחיר מוזל לזכאים

מיועדות לזכאי משרד הבינוי והשיכון במחיר הנמוך ב-20% ממחיר השוק. כמו כן, בתום תקופת ההפעלה בת 20 השנים, יהיה רשאי היזם למכור את הדירות בשוק החופשי.

ראש המועצה המקומית שוהם גיל ליבנה: "התוכנית מעניקה עדיפות לבני המקום שהם זכאי מחיר למשתכן, ויהיה בה לתת מענה לזכאים הרבים מוסדרה ב' שלא יוכלו לממש את הזכאות לקניית דירה במחיר מוזל".

ענת דניאלי

משכונה חדשה, שתוכננה על ידי דירה להשכיה, הכוללת 1,400 דירות בשטחה הרדומי של שוהם. בהתאם לחוק הוותמ"ל, 30% מיחידות הדיור מיועדות להשכרה ארוכת טווח במחיר מופחת, ולפיכך צפוי בקרוב להתפרסם מכרז נוסף להקמת כ-180 דירות להשכרה ארוכת טווח. הפרויקט שוק במכרז במודל הסטנדרטי של דירה להשכיה, לפיו הדירות מושכרות לתקופה מינימלית של 20 שנה, כשכ-25% מהדירות

אפריקה ישראל מגורים ואפריקה ישראל נכסים זכו במכרז להקמת פרויקט דיור להשכרה ארוכת טווח בשוהם תמורת 65 מיליון שקל, כך הודיעה ועדת המכרזים של דירה להשכיר ורשות מקרקעי ישראל (רמ"י). הפרויקט כולל 234 דירות, שי-50% מהן יהיו בשכירות הנמוכה בכ-20% ממחיר השוק לזכאי משרד הבינוי והשיכון. הפרויקט ייבנה כחלק



הדמיית הפרויקט. השטח נרכש ב-65 מיליון שקל