

לכבוד:

משתתפי המכרז

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 10/2021 לתכנון, אספקה, התקנה ואחזקת מערכות סולאריות רחבי היישוב שהם

מסמך הבהרות מס' 1 – תשובות לשאלות הבהרה

להלן התייחסות החברה הכלכלית שהם בע"מ (להלן: "המזמינה"), לשאלות הבהרה כפי שהועברו אליה על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון.

1. כללי

שאלות הבהרה יפורטו להלן ללא ציון שם המציע ותוך מחיקת פרטים מזהים העולים מגוף השאלה.

השאלות מפורטות ומובאות להלן כלשונן (למעט מחיקת פרטים מזהים ככל והדבר נדרש) מסמך זה הוא מענה מרוכז לשאלות הבהרה למכרז, והוא מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, יש להגישו חתום בכל עמוד ע"י מורשה החתימה של המציע ולצרפו למעטפת ההגשה של המכרז.

2. הבהרה בעניין נספח הביטוח ונספח אישור על קיום ביטוחים:

לתשומת לב המציעים, למסמך זה מצורפים נספח ביטוחי מעודכן ואישור על קיום ביטוחים מעודכן. המסמכים המעודכנים מחליפים את נספח הביטוח ונספח אישור על קיום הביטוחים כפי שצורפו למסמכי המכרז המקוריים, ועל המציעים להתייחס למסמכים המעודכנים בלבד ולחתום עליהם כחלק ממסכי הצעתם.

3. הבהרה בעניין נספח התמורה - נספח 5 להסכם

לתשומת לב המציעים, למסמך זה מצורף נספח תמורה - נספח 5 להסכם - מעודכן. הנספח המעודכן מחליף את נספח התמורה - נספח 5 להסכם, כפי שצורף למסמכי המכרז המקוריים, ועל המציעים להתייחס למסמך המעודכן בלבד ולחתום עליו כחלק ממסכי הצעתם.

להלן שאלות המציעים ותשובת המזמינה עליהם:

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר עמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	תשובה
1	מכרז	6	2.5	נא לפרט כוונת המשורר "בהכנת הגג" - לא ברור	לא ברור על איזה סעיף מדובר ועם זאת, הכנת הגג על המציע להכין את הגג ככל שידרש להכנת המערכת הסולארית. במידה והכנת הגג דורשת פעולות שמעבר למפורט בטופס הצעת המציע, תתומחר בהתאם למחירון דקל העדכני האחרון ביום הביצוע בניכוי 15% כמדובר בסעיף 22 בטופס הצעת המציע.
2	מכרז	6	2.10	האם המזמינה רוצה לקבל הצעות מחיר למערכות ניקוי אוטומטיות ?	על המציעים להגיש הצעת מחיר למערכת ניקוי אוטומטית מנורמלת לפי קילוואט. מובהר בזאת, שלמחיר של מערכת השטיפה לא יהיה משקל בחישוב הסופי של שקלול ההצעה.
3	מכרז	7	2.13	בנושא איטום המבנים - נא לחדד כי המציע יבחר את הקבלן המבצע או שיש להסיר את האחריות מהמציע (שאינו איש מקצוע בתחום האיטום) . המלצתנו להוריד מהמציע את האחריות ולתת למזמינה לבחור את הקבלן המבצע של עבודות האיטום	לא מקובל. ראה הנחיה מפורטת בסעיף 2.12.
4	מכרז	8	3.3	היתר הפעלה ממשדד האנרגיה לא קיים מתחילת נוב' 2020 . יש למחוק את הדרישה .	מקובל ויחד עם זאת על הקבלן להמציא את כל אישורים לחיבור המערכת.
5	מכרז	9	3.6	מייתר ומנוגד למצוין בסע 3.5 סעיפים 1,2,4 - באף מכרז לא נדרשת העסקה ישירה של מהנדס לטובת תכנון המערכות . איפה יש בחוק דרישה לזה ? מבקש לאשר שקונסטי' עם הסכם התקשרות בודק את תכנון המערכות ומאשר אותם ( כנדרש בחוק ) .	לא מקובל, למציע צריכה להיות יכולת הנדסה בשורותיו.
6	טופס הצעת המציע	21-22	21-22	אבקש לחדד כי עבודות תשתית נדרשות להובלת כבלי ההזנה יהיו על חשבון המזמינה, מעבר למפורט בעמ 21 סעיף 21 ולפי הרשום בכלליות בעמ 22 סעיף 22 .	מקובל, המזמינה תשלם עבור כבלי הזנה מעבר ל- 40 מטר.

7	רשימת אתרים	38	מועד סיום אישור כניסה למכסה	לפי המצוין בטבלה בכלל אישורי הכניסה למכסה עבר התאריך האחרון לחיבור . נא לחדד .	מדובר על תאריכים לפני הארכות של 5-6 חודשים.
8	תצהיר קבלן משנה	31		אבקש לאשר לי להציג במסגרת הגשה הסכמי התקשרות קיימים מול קבלני משנה , איפה מוגדר שעו"ד צריך לאשר את הסכם ההתקשרות ביני ובין קבלן מטעמי ? הסכמי ההתקשרות שקבלני משנה חתומים מולי מוגשים בשוטף למכרזים ללא אימות מול עו"ד	הבקשה נדחית. מסמכי המכרז אינם כוללים דרישה להצגת הסכמים או דרישה לאישור של עו"ד להסכמים. אישור עו"ד נדרש לאישור חתימת קבלן המשנה על נספח 2.1.
9	הסכם	46	4.5.11	יש לתקן למועצה להשכלה גבוהה	הבקשה מאושרת
10	הסכם	48	4.17	הגדרת החלת האחריות על המציע לא הגיונית , ללא תחום ברור . מבוקש לבטל את הסעיף .	הבקשה נדחית
11	הסכם	63	25.5	הגדרת החלת האחריות על המציע לא הגיונית , ללא תחום ברור . מבוקש לבטל את הסעיף .	הבקשה נדחית
12	הסכם	49	6	לא נדרש בחוק המצאות מנהל עבודה, יש למחוק "הסמכות נדרשות עפ"י כל דין "	הבקשה נדחית.
13	הסכם	56	18.2.5.1 1	יש למחוק - הדרישה התבטלה לפני כמעט שנה	מקובל.
14	הסכם	53	17.3.2	נא לבטל את הסעיף או לחדד כי החלפת גגות קלים לא תהיה בשום מצב באחריותו ו/או ע"י המציע	מקובל ועם זאת, הכנת הגג על המציע להכין את הגג ככל שידרש להכנת המערכת הסולארית. במידה והכנת הגג דורשת פעולות שמעבר למפורט בטופס הצעת המציע, תתומחר בהתאם למחירון דקל העדכני האחרון ביום הביצוע בניכוי 15% כמדובר בסעיף 22 בטופס הצעת המציע.
15	הסכם	62+65	25.1+28 1.	ערבות טיב 24 חודשים מיום חיבור לפי 2.5% מסך התשלומים שהועברו למציע , לבדוק - רשום בעמ 65 סע 28.1 36 חודשים . נא לחדד לפי איזה לוחות זמנים לתכנן	ערבות הטיב תעמוד לתקופה של 36 חודשים.
16	נוסח כתב ערבות למכרז	23		יש טעות נוסח בכתב ערבות הביצוע - עמ 23 רשום שמדד הבסיס הוא מדד חודש מאי אבל יש לתקן למדד חודש אפריל . מדד מאי יתפרסם רק באמצע חודש יוני . צ"ל מדד חודש אפריל שפורסם ביום 15 במאי 2021	הבקשה מאושרת מדד הבסיס של ערבות המכרז יהיה מדד חודש אפריל כפי שפורסם ביום 15.5.2021

17	נספח 2- מפרט טכני ואופן התקנה	71	1.13	יש דרישה לחיישני טמפ סביבה + פאנל וקרינת שמש . נא לחדד באיזה היקף מדובר , מה הצורך , מי מנטר את זה והאם אפשרי לבטל את הדרישה הזאת שלא מופיעה באף מכרז ומייקרת מאוד את התמחור למזמינה .	לא מקובל, מערכת חיישנים תותקן על 30% מהאתרים
18	נספח 2- תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף	36+7	4+3.3	דורש פירוט של 20 מערכות שהוקמו על גגות , הדבר נוגד את המצוין בתנאי הסף עם 7 סעיף 3.3 שם מופיעה דרישה ל 10 מערכות בלבד . נא לתקן את הרשום בסעיף . תנאי הסף גוברים על הנאמר בשאר מסמכי המכרז .	מקובל, טעות סופר. המינימום הוא 10 גגות
19	טופס הצעת המציע	21	18	נרשם כי "המחיר כולל את ניהול ופיקוח של קבלן האיטום" - אבקש למחוק את ההערה , הרי אי אפשר לדעת במעמד הגשת ההצעה היכן יצטרכו עבודות איטום , מה יהיה היקפם הכספי , מי הקבלן המבצע . איך אפשרי כעת לקמט את העלות ולשקלל אותה בתוך התמחור לקילו וואט ?	ראה סעיף 2.12. התמורה למציע תהיה 10% בנוסף על עלות האיטום שהיא על חשבון המזמין.
20	מכרז	22	22	מעוניינים לתקן כך ש: כל עבודה אחרת אשר תידרש לצורך התקנה מושלמת של המערכות יתומחרו עפ"י מחירון דקל העדכני האחרון הידוע ביום ביצוע העבודה בניכוי <u>15% הוא ללא הפחתת שיעור הנחת המציע ביחס לפרמטר הרלוונטי.</u>	הבקשה מאושרת.
21	הסכם	46	4.5.1	(4) יש לשנות למהנדס או הנדסאי.	מקובל ובלבד שלמהנדס/ הנדסאי יש אישור לחתום על תוכניות ואישורים למתקן.
22	הסכם	48	4.17	מבקשים להוריד את הסעיף מאחר וכאשר מתקנים מערכת סולארית יש שינוי במקדם ההספק.	ככל ומקדם ההספק ישתנה, על הקבלן לטפל על חשבוננו על ידי כיול הממירים להורדת מקדם ההספק. ככל והכיול לא יוריד את מקדם ההספק לרמה הדרושה, הקבלן יפתור את בעיית המקדם על חשבון המזמין בצורת תשלום של cost+15%
23	הסכם	51	12.5	האחריות לאיטום הגג הינה רק במידה ותיקנו את הגג.	שאלה לא מובנת

24	הסכם	54	17.4.2	אנחנו מעוניינים שתהיה מערכת מטרולוגית אחת ולא בכל מערכת.	ראה תשובה 17
25	נספח 5 להסכם	80	2-א2	לשנות לשוטף+30 יום	הבקשה מאושרת
26	נספח 5 להסכם	80	2-א2	בסעיפי התמורה לא מפרט כיצד נקבל 100% מהתמורה עד לסיום ההתקנה והאם, חוץ 3% עבור שנת תחזוקה, יש עוד תשלום. היות ועל פי הסיכום רק 85% מתקבל עד לסיום ההתקנה והיות והתחזוקה הינה אופציונאלית, לא ברור היכן עוד 15% מהתשלום.	טעות סופר. עד לגמר הפרויקט ינתנו 91% מהתמורה ולאחר מכן ינתנו 3% לכל שנת תחזוקה. על פי סעיף 9.2 על המציע לתת הצעה עבור 3 שנות תחזוקה + שנתיים נוספות אופציונאליות.
27	נספח 10 להסכם	99	נספח 10	<u>סעיף 1 אחריות טיב</u> – נא למחוק – אין מערכת שטיפה אוטומטית ומערכת מיגון.	הוראת הסעיף קובעת כי אחריות הטיב כוללת, <u>במידת הצורך</u> גם את מערכת השטיפה האוטומטית ומערכת המיגון- משכך, ככל ולא יהיו מערכות שכאלה, אחריות הטיב לא תחול עליהן.
28	מכרז	5	2.3	הקמת מערכות מעל חניונים – נבקש הבהרתכם בעניין דבר היקף המערכות	כרגע לא רלוונטי
29	מכרז	6	2.9	נבקש כי המזמין יגדיר כמות מינימום להכללה בהצעת המחיר מעבר לה יוגדר כתוספת	ראה תשובה 14
30	הסכם	51	12.3+12.5	נבקש לקבוע מנגנון תמורה לקבלן בדומה לסעיף 12.1 להסכם בדבר אחריותו לתיקוני איטום	לא מקובל
31	הסכם	53	17.3	נבקש כי עבודות אלה יוגדרו כתוספת למחיר ההקמה	מקובל וראה תשובה 14
32	הסכם	54	17.4	נבקש כי עבודות אלה יוגדרו כתוספת למחיר ההקמה	ראה תשובה 17
33	הסכם	59	22.2	בפרק הבל"מ סעיף 2.7 הוגדר כי שלוש שנות תחזוקה ראשונות כלולות במחיר ההקמה לפיכך נבקש הבהרתכם כיצד תינתן התמורה עבור חמש שנים לפי 3%	טעות סופר, המחיר כולל תחזוקה ל-3 שנים
34	הסכם	60	24.2	נבקש להוסיף כי אחריות הקבלן תהא לפי דין	הבקשה מקובלת

35	מפרט טכני	76	10	מקדם הספק – נבקש כי יתומחר כחריג באם יידרש	ראה תשובה 22
36	נספח 5	80	ס"ק ז	נבקש הבהרתכם לעניין תשלום שנתי עבור שנה אחת מתוך שלוש ומה תהא התמורה עבור שנה רביעית וחמישית האופציונליות	תמורת המתקן ושירותי ההתקנה עבורו המזמין לקבלן 91% מהתמורה הכוללת על פי הצעת המציע לקילוואט מותקן. תמורת התחזוקה השנתית למשך של 36 חודשים, ישלם המזמין לקבלן תמורה המהווה 9% מהתמורה הכוללת על פי הצעת המציע לקילוואט מותקן בפריסה שנתית לפי 3 שנים (3% מהתמורה לשנה) והכל בתנאי התשלום ועל פי אבני הדרך כמפורט <b>בנספח 5</b> להסכם ובאופן המפורט בהסכם התחזוקה. ככל והמזמינה תממש את זכותה להאריך את תקופת התחזוקה, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בגין השירותי התחזוקה של 90 ש"ח לקווי"ט מותקן לשנה (בתוספת מע"מ כדין), והכל כמפורט <b>בנספח 5</b> להסכם
37	הסכם	55	סעיף 11 כח עליון/ סעיף קורונה	מסגרת שאלות ההבהרה מבקשים למחוק את ההגדרה ובמקומה להכניס את ההגדרה להלן: <b>כוח עליון</b> 1.1. תוצאת התרחשות אירוע כוח עליון אף אחד מן הצדדים להסכם זה לא יהיה בהפרה של התחייבויותיו לפי הסכם זה בשל הפסקה ו/או עיכוב בביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה, עקב התרחשות של אירוע כוח עליון לאחר החתימה על הסכם זה. אף אחד מן הצדדים להסכם זה לא יהיה בהפרה של התחייבויותיו לפי הסכם זה בשל הפסקה ו/או עיכוב בביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה, עקב התרחשות של אירוע כוח עליון לאחר החתימה על הסכם זה.	מאושר בכפוף לתיקונים הבאים: <b>כוח עליון</b> 1.1 תוצאת התרחשות אירוע כוח עליון אף אחד מן הצדדים להסכם זה לא יהיה בהפרה של התחייבויותיו לפי הסכם זה בשל הפסקה ו/או עיכוב בביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה, עקב התרחשות של אירוע כוח עליון לאחר החתימה על הסכם זה.

<p>כח עליון לצורך הסכם זה, הינו כל אירוע שאינו בשליטה סבירה של מי מהצדדים, המקיס נסיבות חריגות ו/או בלתי צפויות, לרבות מלחמה ו/או פעולות טרור (ובלבד שהנחיות רשויות המדינה אינן מאפשרות את המשך ביצוע הפרוייקט) ו/או צווים ו/או תקנות של רשות מוסמכת, לרבות במקרה של מגיפה ו/או מחלה המונית (ובכפוף להוראות והנחיות הרשויות המוסמכות לעניין זה) ו/או צעדי מנע ו/או כל עניין אחר אשר משפיע באופן חריג על ציבור ו/או עסקים ו/או פעילות סבירה שוטפת, אשר, למרות שננקטה שקידה ראויה, צד אינו יכול למנען ו/או להגבילן או להקטינן ויש בהן כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו.</p> <p>1.2 כל צד יודיע למשנהו בכתב, ככל שהדבר ניתן בנסיבות העניין, על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון. לא הודיע צד למשנהו על אירוע כאמור בתוך 7 ימים ממועד התרחשותו, יהיה מנוע אותו צד מלטעון לאירוע כוח עליון בגין אותו אירוע.</p> <p>1.3 צד אשר נותן הודעה כאמור בדבר כוח עליון, יהיה פטור מקיום החיובים אשר נמנע ממנו לקיים בשל קיומו של אותו כוח עליון, למשך כל התקופה בה אותו כוח עליון מונע ו/או מעכב את עצם קיום החיובים.</p> <p>1.4 אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.</p> <p>1.5 צד לחוזה אשר הודיע על קיומו של כוח עליון כאמור, יודיע לצד השני מיד כאשר הוא מפסיק להיות תחת השפעתו של אותו כוח עליון.</p>	<p>כח עליון לצורך הסכם זה, הינו כל אירוע שאינו בשליטה סבירה של מי מהצדדים, המקיס נסיבות חריגות ו/או בלתי צפויות, לרבות מלחמה ו/או פעולות טרור ו/או צווים ו/או תקנות של רשות מוסמכת, לרבות במקרה של מגיפה ו/או מחלה המונית ו/או צעדי מנע ו/או כל עניין אחר אשר משפיע באופן חריג על ציבור ו/או עסקים ו/או פעילות סבירה שוטפת, אשר, למרות שננקטה שקידה ראויה, צד אינו יכול למנען ו/או להגבילן או להקטינן ויש בהן כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו.</p> <p>1.2 כל צד יודיע למשנהו בכתב, ככל שהדבר ניתן בנסיבות העניין, על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון. לא הודיע צד למשנהו על אירוע כאמור בתוך 7 ימים ממועד התרחשותו, יהיה מנוע אותו צד מלטעון לאירוע כוח עליון בגין אותו אירוע.</p> <p>1.3 צד אשר נותן הודעה כאמור בדבר כוח עליון, יהיה פטור מקיום החיובים אשר נמנע ממנו לקיים בשל קיומו של אותו כוח עליון, למשך כל התקופה בה אותו כוח עליון מונע ו/או מעכב את עצם קיום החיובים.</p> <p>1.4 אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.</p> <p>1.5 צד לחוזה אשר הודיע על קיומו של כוח עליון כאמור, יודיע לצד השני מיד כאשר הוא מפסיק להיות תחת השפעתו של אותו כוח עליון.</p>				
---	---	--	--	--	--

					<p>1.6. על כל צד להסכם זה תחול חובה לנקוט בכל אמצעי סביר על מנת להקטין ולצמצם כל עיכוב בביצועו של הסכם זה הנובע כתוצאה מכוח עליון.</p> <p>1.7. בקרות אירוע כוח עליון יעשה כל צד מאמץ סביר על מנת להמשיך ולבצע את התחייבויותיה לפי הסכם זה, ויציע לצד האחר אמצעים חלופיים לצורך המשך ביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו לפי הסכם זה. מובהר כי אף צד לא ישתמש באמצעים חלופיים כאמור ללא הסכמת הצד האחר.</p>
38	ביטוח-תנאי המכרז-ביטוחים	16	15.3	מבקשים למחוק	<p>ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים</p>
39	ביטוח-תנאי המכרז-ביטוחים	16	15.4	<p>שורה 4 – יש למחוק את המלל: "בנוסחו המקורי".</p> <p>בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "מובהר כי מדובר בטיטת אישור לצרכי מכרז בלבד וכי האישור הקובע הינו האישור שיומצא עם תחילת העבודות".</p>	<p>ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים</p>
40	ביטוח-תנאי המכרז-ביטוחים	16	15.5	<p>סעיף 15.5 – יש למחוק את המלל: "העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות" ולכתוב: "העתק פוליסת העבודות הקבלניות וזאת עם תחילת ביצוע העבודות".</p>	<p>ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים</p>
41	הסכם	60+65	24+29	<p>סעיף 24 - אחריות (עמוד 60) וסעיף 29 – חובת שיפוי (עמ' 65) - כידוע סעיפי האחריות מטופלים על ידי יועצים משפטיים של חברתכם, בשים לב להמלצתנו לצמצם את אחריותכם לאחריות על פי דין (שכן פוליסות מכסות חבות חוקית) וכן להוסיף סעיף מגבלת אחריות בנוסח הקבוע שלהלן וזאת במקום סעיף 24.9.</p> <p>תשומת ליבכם כי בהתאם לנוסח סעיפי האחריות הקיים בהסכם עולה בין היתר כי אחריות</p>	<p>מאושר באופן חלקי.</p> <p>הוראת סעיף 29 תיוותר ללא שינוי.</p> <p>הוראת סעיף 24.9 תוחלף בנוסח הבא:</p>



<p>מובהר ומוסכם, כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד שלא עוכב (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור בסמוך עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.</p>	<p>חברתכם מוגבלת לנזקים ישירים (סעיף 24.8), עם זאת הוספנו חידוד לעניין פטור מנזקים עקיפים.</p> <p>יש למחוק את סעיף 24.9, ולהוסיף את הסעיף שלהלן:</p> <p><b>סעיף 24.9 - הגבלת אחריות "</b></p> <p>מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.</p> <p>על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום גובה התמורה החוזית והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".</p>				
<p>התיקון לסעיף 13.5 מאושר באופן חלקי באופן בו בסוף הסעיף תוסף ההוראה הבאה:</p>	<p>סעיף 12 – 13 (עמוד 111-112) – אחריות והגבלת אחריות – תשומת ליבכם כי בהתאם לסעיף 13.5 – אחריות חברתכם בתקופת התחזוקה מוגבלת לגובה התמורה החוזית.</p>	<p>12-13</p>	<p>111-112</p>	<p>הסכם- נספח 12</p>	<p>43</p>

				<p>סעיף 13.4 – יש למחוק את המלל: "משנהו" ולכתוב: "המזמין ו/או מי מטעמו לרבות מועצה מקומית שהם".</p> <p>סעיף 13.5 – יש להוסיף בסוף הסעיף את המלל הבא:</p> <p>כמו כן מובהר כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד שלא עוכב (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור בסמוך עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.</p>
44	הסכם- נספח ג	121		<p>אישור הביטוח אינו תואם להוראות המפקח על הביטוח וחברת הביטוח לא תוכל לחתום עליו, לפיכך יש לבקש לקבל אישור ביטוח בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.</p>
45	הסכם- נספח 16	130	1	<p>שורה שניה – ימחקו המילים "העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או". כמו כן, בשורה שלישית תמחקנה המילים "(לפי המוקדם)".</p>
46	הסכם- נספח 16	130	3	<p>ביטוחי רכב – לאחר המלל: "על הקבלן לערוך" יש להוסיף את המלל: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו".</p>
47	הסכם- נספח 16	130	3.2	<p>לאחר המלל: "בגין נזק אחד" יש להוסיף את המלל: "ובסה"כ לתקופת ביטוח".</p>
48	הסכם- נספח 16	130	4	<p>לאחר המלל: "ביטוחי הרכוש" יש להוסיף את המלל: "למעט לעניין ביטוחי רכב".</p> <p>שורה שניה – לאחר המילה "המפקח", תתווספנה המילים: "למעט בגין אחריותו המקצועית".</p>

	יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעם החברה"				
49	הסכם- נספח 16	130	5	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	שורה 4 – יש למחוק: "התקשרות" ולכתוב: "העבודות". שורה 4-5 – יש למחוק את המלל: "ויציאת...חשבון סופי". שורה 5-6 – יש למחוק את המלל: "על פי אחריות...החוקים לעיל" ולכתוב: "לעניין הביטוחים השוטפים לתקופת התחזוקה".
50	הסכם- נספח 16	130	8	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	תשומת ליבכם סעיף פטור מרכוש שורה 1- יש למחוק את המלל: "וזאת כל הבאים מטעם החברה" ולכתוב: "עובדיה ומנהליה". שורה 3 – יש למחוק את המלל: "לרבות כלי רכב...ומנופים)". שורה 3 – "וכן לנזק".
51	הסכם- נספח 16	130	9	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	שורה 4 – יש למחוק את המלל: "לקבלן לא תהא... (ככל שיהיו)".
52	הסכם- נספח 16	130	11	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "בכפוף לאישור המבטחת".
53	הסכם- נספח 16	130	12	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	שורה 1 – יש למחוק את המלל: "מכל סיבה שהיא". בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "בכפוף לאישור המבטחת".
54	הסכם- נספח 16	130	13	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	יש למחוק את המלל: "או כמוטב לתגמולי הביטוח" ולכתוב: "נוסף בכפוף לאישור המבטחת. מובהר במפורש כי הפוליסה מחריגה מכיסוי את אחריותם המקצועית של מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כח אדם וחברות שמירה שאינם עובדי המבוטח הראשי והנ"ל לא יחשבו כקבלני משנה לעניין אחריותם המקצועית".
55	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תקופת שירותי תפעול ותחזוקה למתקנים	131	3	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	שורה 2 – יש למחוק את המלל: "וכתנאי מוקדם...בגין השירותים". שורה 5 – יש למחוק את המלל: "סעיף 14" (טעות סופר) ולכתוב: "סעיף 1 לעיל וזאת לבקשת החברה".

56	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תקופת שירותי תפעול ותחזוקה למתקנים	131	5	שורה 1 – יש למחוק את המלל: "ואת הבאים מטעם החברה". שורה 3 – לאחר המלל: "לצורך מתן השירותים" יש להוסיף את המלל: "ואשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו או היה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
57	הסכם- נספח 16- הוראות כלליות לביטוחי הקבלן	132	5	שורה 2 – יש למחוק את המלל: "על הקבלן" ולכתוב: "רשאי הקבלן".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
58	הסכם- נספח 16- הוראות כלליות לביטוחי הקבלן	132	6	שורה אחרונה – לאחר המלל : "נספח הביטוח הינו מעיקרי ... של ההסכם", יש להוסיף את המלל: "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישורי הביטוח במועדים כמפורט לעיל לא תחשב כהפרה של ההסכם, אלא לאחר 14 ימי עסקים מהודעת החברה והקבלן לא פעל במועדים אלה להמצאת האישורים". <b>יש להוסיף את הסעיפים שלהלן:</b> סעיף 7 – ביטוחי המזמין/חברה לכל תקופת ההסכם :	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים

				<p>לאורך כל תקופת הסכם ההקמה וכן תקופת התפעול והתחזוקה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות כלשהן, תערוך החברה ביטוח רכוש המבטח את רכושה בכל אתרי ביצוע עבודות ובסביבתם (לרבות מבנים, תכולה ומלאים), במלוא ערכי כינונם (להלן יקראו יחדיו: "רכוש") כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לעיל לתקופת שיפוי שלא תפחת מ- 24 חודשים. בביטוחים האמורים נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ו/או מי מטעמו, אולם הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p> <p>החברה פוטרת את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לנזק ו/או אבדן שבגינה החברה זכאית לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייבה לערוך כמפורט לעיל או שהייתה זכאית לשיפוי בגינם אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות. הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p> <p>מובהר כי בסיום ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, תבטח החברה את העבודות במסגרת פוליסת הרכוש כאמור וכל תנאי סעיף זה יחולו גם בגין העבודות.</p>
59	אישור עריכת ביטוחי הקבלן לעבודות הקמת המערכת	133		<p>אישור הביטוח אינו תואם להוראות המפקח על הביטוח וחברת הביטוח לא תוכל לחתום עליו, לפיכך יש לבקש לקבל אישור ביטוח בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.</p>
				<p>ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים</p>

60	הסכם	46	4.5	הוספת מתקנים באותו מחיר במשך שנתיים אינה מקובלת: אין אנו יכולים להתחייב תמחירית על אתרים שלא ראינו טווח של שנתיים הנו גדול מאוד בהתחשב בעלויות המחירים שפוקדות את הענף עקב התייקרות דרמטית של חומרי הגלם ועלויות השילוח	מקובל. המזמין משריין את הצעת הקבלן הזוכה בכפוף למחיר פאנלים של 0.29 דולר לכל וואט וככל שמחיר הפאנלים יהיה גבוה מכך בהינתן פרויקטים נוספים מעבר לתכולה הנוכחית, מחיר המערכת יעלה/ ירד בהתאם.
61	הסכם	47	4.7	לא בדקנו את האתרים	ניתן לתאם מול החכ"ל סיור לפני הגשת הצעת המחיר.  יחד עם מסמך זה יצורפו לאתר האינטרנט של המזמינה תצלומים של האתרים השונים המיועדים להקמת המתקנים.
62	הסכם	47	4.9	יש להבהיר כי הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המזמינה ו/או מי מטעמו ו/או כוח עליון.	מקובל
63	הסכם	57	18.3.2	יש להבהיר כי הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המזמינה ו/או מי מטעמו ו/או כוח עליון.	מקובל
64	הסכם	48	4.15	מבקשים לוודא שלא מדובר בעבודות לילה או אחה"צ.	הסעיף נותר בעינו.
65	הסכם	48	4.16	שמירה אינה חלק מהתמורה המקובלת בעבודות נשוא מכרז זה. נא הבהירו מה צריך לגדר - האם את כלל בה"ס? לא מובן	מקובל. יחד עם זאת, על הקבלן לעמוד בהנחיות ממונה הבטיחות (מטעם הקבלן) על חשבונו.
66	הסכם	51	12.3+12.5	האחריות לאיטום צריכה להיות רק על פגמים שנובעים מחומרים ועבודה לקויה ולא כל פגם. כמו כן, לא מקובל חילוט ערבות כתוצאה מהפרה. הערבות היא בטוחה לחוב ולא פיצוי מוסכם.	לא מקובל, הסעיף נשאר בעינו
67	הסכם	52	16.2	יש להבהיר שהוראות היועץ יינתנו בהתאם להוראות ההסכם.  סעיף 18.2.3 – הקבלן לא צריך להיות אחראי לעיכובים שלא בשליטתו גם אם יש חריגה מ-150 יום.	מקובל.  לגבי 18.2.3- ראה תשובה 63

68	הסכם	56+63	18.2.9+ 26.1	יש להבהיר שאחריות לתפוקה על פי הסכם זה תהא בהתאם לכמות הפנלים והממרים התקינים באתר (אחריות יצרן)	שאלה לא מובנת
69	הסכם	58	20.2	יש להבהיר כי הקבלן לא יממן שמירה פיזית באתר	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
70	הסכם	58-59	21	פיצוי בגין איחור צריך להיות רק בגין עיכובים שבאחריות הקבלן האחריות לתפוקה היא בכפוף לכמות הפנלים והממרים התקינים באתר (באחריות יצרן). התחייבות התפוקה לא תחול או תחול בחלקה במקרים בהם המערכת הסולארית הושבתה חלקית או באופן מלא עקב נסיבות שאינן תלויות בקבלן לרבות – תקלות או פעולות של חחי, וונדליזם מצד ג', הצללות שלא היו קיימות בזמן הכנת הסימולציות, תקלות סדרתיות בצידוד העיקרי (פנלים, ממרים), מחסור בחלפים בישראל שעשוי למנוע מהקבלן לעמוד בהתחייבויותיו	1. ראה תשובה 63 2. שאלה לא מובנת 3. תקלות ומפגעים שיפגעו בתפוקות במערכת שלא באחריות הקבלן, יוחרגו מחישוב עמידת הקבלן בתפוקה המובטחת
71	הסכם	60	24.2- 24.4	אחרי המילה "אחראי" יש לרשום "על פי דין". כמו כן, יש להוריד "נזק עקיף".	הבקשה מאושרת
72	הסכם	60	24.4	צריך להוסיף: "שיפוי כאמור יהיה בהתאם לפס"ד שביצעו לא עוכב ובכפוף לכך שהמזמין הודיה לקבלן על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לגביהן הוא עשוי לדרוש שיפוי ו/או פיצוי מיד עם קבלתה, אפשר לקבלן לנהל את ההגנה כנגד אותה דרישה ו/או תביעה ולא התפשר עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."	הבקשה מאושרת
73	הסכם	61	24.5	רלוונטי רק לפגמים שבאחריות הקבלן ולא כל פגם. כמו כן חשוב להבהיר שפנלים וממרים הם באחריות יצרן בלבד! והקבלן רק מתאם את הקשר ביניהם	מקובל
74	הסכם	61	24.7	יש להוסיף גם כל נזק שאינו בשליטתו הסבירה של הקבלן.	ראה סעיף 24.7.3
75	הסכם	61	24.8	אחרי המילה "אחראי" יש לרשום "על פי דין".	הבקשה מאושרת
76	הסכם	62	25.4	במקום המילים "באופן מלא ובלעדי" יש לרשום "על פי דין".	הבקשה מאושרת
77	הסכם	64	27.1.1.1	יש להוריד את המילה "עלול" ולהתייחס רק לנזק שנגרם בפועל.	הבקשה מאושרת

78	הסכם	67	27.1.1.2 27.1.1.+ 3	יש להוריד את המילה "עלולה" ולהתייחס רק להוצאות שהוציאה החברה בפועל ושהינם באחריות הקבלן.	הבקשה מאושרת
79	הסכם	64+65	27.2+28 2.	לא מקובל חילוט ערבות בגלל הפרה. הערבות היא אמצעי גביה ולא פיצוי מוסכם.	הבקשה נדחית
80	הסכם	64	27.3	לא מקובל ויתור על טענות מראש. יש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית
81	הסכם	65	27.4	לא מקובל.	הבקשה נדחית
82	הסכם	67	31.3	פיצוי מוסכם לא מקובל. הקבלן צריך להיות אחראי לנזק שנגרם לחברה.	הבקשה נדחית
83	הסכם	67	33.1	לא כל מידע הוא מידע סודי – יש להוסיף החרגות מקובלות כמו מידע פומבי, מידע שהיה לקבלן או שקיבל מצד שלישי, מידע הנדרש לגלותו על פי דין וכו'.	הבקשה מאושרת
84	הסכם	68	35	יש לבטל ולקבוע זכות קיזוז הדדית על פי דין	הבקשה נדחית
85	הסכם- נספח 2	73	6	מבקשים לאשר שימוש בממירי Huawei	מקובל
86	הסכם- נספח 2	76	11.2	אנו עובדים עפ"י תקן כיבוי אש. אישורים מכיבוי אש מייקרים מאוד ומסרבילים את ההתקנה. מבקשים לשקול הנושא שוב או שהמזמין יהיה אחראי לנושא. כמו כן, מבקשים כי חיבור הגלאים לרכות גילוי האש יעשו ע"י המזמין ועל חשבוננו	על הקבלן לעמוד בהוראה מספר 543- כיבוי אש במוסדות חינוך למערכות פוטו וולטאיות.
87	הסכם- נספח 2	77	14.4	גידור האתר עם איסכורית בגובה מטר – מייקר ולא מקובל. יש לגדר ע"י סרט סימון אדום \ לבן ולשלט את אזור העבודה למניעת עוברי אורח	מקובל בכפוף להנחיות ממונה ביטוח מטעם הקבלן
88	הסכם נספח 12	107	7	לא ברור איזה תיקונים כלולים במחיר ואיזה בתוספת תשלום.	תחזוקת נערכת תכלול את כל התיקונים הדרושים לשם עבודה תקינה ורציפה של המערכת. ככל ואחריות היצרן פגה, עלות הרכיב החדש יהיה על חשבון המזמין.
89	הסכם נספח 12	111	12.2	יש להוסיף "שיפוי כאמור יהיה בהתאם לפס"ד שביצעו לא עוכב ובכפוף לכך שהמזמין הודיה לקבלן על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לגביהן הוא עשוי לדרוש שיפוי ו/או פיצוי מיד עם קבלתה, אפשר לקבלן לנהל את ההגנה כנגד אותה דרישה ו/או תביעה ולא התפשר עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."	הבקשה מאושרת



90	הסכם נספח 12	116	23	לא כל מידע הוא מידע סודי – יש להוסיף החרגות מקובלות כמו מידע פומבי, מידע שהיה לקבלן או שקיבל מצד שלישי, מידע הנדרש לגלותו על פי דין וכו'.	הבקשה מאושרת
91	הסכם נספח 12	116	25	יש לבטל ולקבוע זכות קיזוז הדדית על פי דין.	הבקשה נדחית
92	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' הקמה:	130	3.2	מבוקש למחוק את המילים: "או מי מטעם החברה" ובמקום שיירשם: "עובדי ומנהליה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
93	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' הקמה:	130	8	מבוקש למחוק את המילים: "ואת כל הבאים מטעם החברה" ובמקום שיירשם: "עובדיה ומנהליה של החברה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
94	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' הקמה:	131	9	מבוקש למחוק את הסעיף. מדובר בסעיף אחריות ולא ביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
95	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' הקמה:	131	12	מבוקש להסיר את הסעיף. לחלופין לציין: "האמור בסעיף זה בכפוף לאישור המבטחת".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים

96	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' שירותי תפעול ותחזוקה למבנים:	131	3	מבוקש למחוק את המלל: "ללא צורך בכל דרישה מצד החברה" ובמקום שיירשם: "בתוך 7 ימים מיום דרישת החברה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
97	הסכם- נספח 16- הוראות ביטוח לעניין תק' שירותי תפעול ותחזוקה למבנים:	131	5	מבוקש למחוק את המילים: "ואת הבאים מטעם החברה" ובמקום שיירשם: עובדיה ומנהליה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
98	הסכם- נספח 16- הוראות כלליות	132	1	מבוקש כי במקום המילה "לפני" לפני המילה "ההסכם" יירשם: "בכפוף".  מבוקש כי בתום המשפט המתייחס להפרה יסודית של ההסכם יתווסף: "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור".  אישור ביטוחי הקבע: מבוקש להסיר את המלל: "מבוטח נוסף" בכל אחת מדרישות הביטוח.  אישור עריכת ביטוחי הקבלן לעבודות הקמת המערכת- אינו עומד בתקנות הפיקוח על הביטוח ולפיכך לא קביל לחתימה ע"י המבטחת.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
99	כללי			האם לכל המבנים יש ט 4 ?	המתקנים יוקמו על מבנים שיש להם היתר בניה.
100	כללי			לא צוין במכרז אבל אבקש לחדד כי אם יידרשו הגדלות חיבורים - הם ע"י המזמינה	מקובל

101	כללי			לא סביר לדרוש אחריות לאיטום כאשר מי שמביא את קבלן האיטום הנו המזמין והקבלן מפקח תמורת 10% - נכון יותר לתת את האיטום לקבלן בתעריף נקוב למ"ר ואז ניתן גם אחריות	ההנחיות נשארות עינן. יחד עם זאת, לקבלן תינתן אפשרות לתת הצעת מחיר לאיטום הגג
102	כללי-הצעת מחיר			בטופס הצעת המחיר כתוב שהמחיר שרושמים כולל גם את ה-10% על האיטום - זה נראה כמו טעות כי ברור שאין עדיין שום מושג מה יהיה הסכום של האיטום. ה-10% על האיטום לא צריכים להיות חלק מהמחיר לקילוואט של ההתקנה.	הצעת המחיר לא כוללת את 10% על עבודת איטום
103	כללי	80		בעמוד 80 כתוב ש-15% ישולמו על פני 5 שנים עבור התחזוקה - זו טעות כי המחיר התקנה כולל רק 3 שנות תחזוקה והשנתיים הנוספות הן אופציה. מה יקרה אם לא יממשו את האופציה? המחיר מקסימום לא מאפשר לתת 5 שנות תחזוקה והתקנה...	טעות סופר, המחיר כולל 3 שנות תחזוקה
104	מכרז	16	15	מבוקש למחוק את סעיף 15.3 במלואו.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
105	מכרז	16	15	מבוקש למחוק את סעיף 15.5 במלואו.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
106	הסכם	44	1.4	מבוקש למחוק את המילים : "ג'1". תשומת לב כותב המכרז, כי נספח ג'1 לא קיים במסמכי המכרז (אלא רק נספח ג').	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
107	הסכם	44	1.4	מבוקש למחוק את המילים : "נספח 13 - אישור ביטוחי הקבלן". תשומת לב כותב המכרז, כי נספח 13 הקיים בעמ' 128 למסמכי המכרז ריק מתוכן.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
108	הסכם	66	30	מבוקש למחוק את המילים : "ובעלת מוניטין".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים

109	נספח 12	121	נספח ג	מבוקש להחליף את המילים : "הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות" במילים: "אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
110	נספח 12	121	נספח ג	תחת הכותרת : "מקבל האישור" בעמודה הראשונה: מבוקש להחליף את המילים בכותרת: "מקבל האישור" במילים: "מבקש האישור" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש להוסיף ח.פ של מבקש האישור.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
111	נספח 12	121	נספח ג	תחת הכותרת: "מעמדו" בעמודה השנייה: מבוקש להחליף את המילה: "מעמדו" במילים: "מעמד מבקש האישור" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש למחוק את המילים: "עבודות" לאחר המילים: "מזמין השירותים" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לסמן X בתוך הריבוע של "מזמין השירותים".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
112	נספח 12	121	נספח ג	תחת הכותרת: "המבוטח/בעל הפוליסה" בעמודה השלישית: מבוקש למחוק את המילים בכותרת: "בעל הפוליסה" כך שיירשם בכותרת רק: "המבוטח" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש להוסיף ח.פ של המבוטח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
113	נספח 12	121	נספח ג	יש למחוק את העמודה השמאלית תחת הכותרת: "מעמדו" בכללותה וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
114	נספח 12	121	נספח ג	בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח מבוקש להוסיף את העמודה החדשה הבאה ("אופי העסקה") לאחר העמודה של "המבוטח/בעל הפוליסה".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים

	אופי העסקה*				
	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____				
	<p>בהמשך להערה א' לעיל, מבוקש לסמן X בתוך הריבוע של "שירותים".</p> <p>בהמשך להערה א' לעיל, מבוקש להוסיף תחת: "אחר" את המלל הבא: "שירותי תחזוקה למערכות סולאריות לייצור חשמל על גגות ומבני ציבור ברחבי היישוב שהם"</p>				
ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש למחוק את המלל: "תיאור הפעילות/השירותים/העבודות/ המוצרים נשוא אישור הביטוח שירותי תחזוקה למתקנים לייצור חשמל על גגות מבני ציבור ברחבי היישוב שהם והשירותים הנלווים"	נספח ג	121	נספח 12	115
	<p>בהמשך להערה א' לעיל, לתשומת לב כותב המכרז, כי בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח יש לציין את תיאור השירותים רק תחת המקום הייעודי באישור הביטוח האחיד: "פירוט שירותים" ורק באמצעות קודים המפורטים בנספח ג' – נספח השירותים לחוזר ביטוח 2019-1-6 "אישור קיום ביטוח" של רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ולא באמצעות מלל חופשי. לפיכך, מבוקש להוסיף את הפסקה הבאה (אשר הועתקה מתוך החוזר של רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון כנ"ל):</p> <p><b>פירוט השירותים (במסגרת, לשירותים המפורטים ב</b>  <b>ההון, ביטוח וחיסכון):</b></p>				
	בהמשך להערה ב' לעיל, מבוקש לציין תחת "פירוט השירותים" את הקודים הבאים: 052 (מערכות פוטו-וולטאיות) 088 (שירותי תחזוקה ותפעול)				

116	נספח 12	121	נספח ג	מבוקש כי הכותרת : "סוג" תוחלף במילים : "סוג הביטוח" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
117	נספח 12	121	נספח ג	מבוקש כי תחת הכותרת : "סוג", תמחקנה המילים : "א.תוצאתי".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
118	נספח 12	121	נספח ג	מבוקש כי הכותרת : "סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור" תוחלף בכותרת : "כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
119	נספח 12	121	נספח ג	תחת ביטוח רכוש : מבוקש למחוק את המלל : מבוטח נוסף מוטב לתגמולי ביטוח סעיף שעבוד מבוקש לציין קוד 309 לצד המילים "ויתור על תחלופ" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
120	נספח 12	121	נספח ג	תחת ביטוח צד ג' : מבוקש לציין קוד 321 לצד המילים "מבוטח נוסף" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 304 לצד המילים "הרחב שיפוי" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 302 לצד המילים "אחריות צולבת" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
121	נספח 12	121	נספח ג	תחת ביטוח מעבידים : מבוקש לציין קוד 319 לצד המילים "מבוטח נוסף" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 304 לצד המילים "הרחב שיפוי" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש למחוק את המילים "אחריות צולבת".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
122	נספח 12	121	נספח ג	תחת ביטוח אחריות מקצועית : מבוקש לציין קוד 321 לצד המילים "מבוטח נוסף" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 304 לצד המילים "הרחב שיפוי" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 302 לצד המילים "אחריות צולבת" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
123	נספח 12	121	נספח ג	תחת ביטוח אחריות המוצר : מבוקש למחוק את המילים "מבוטח נוסף".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים

	מבוקש לציין קוד 304 לצד המילים "הרחב שיפוי" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח. מבוקש לציין קוד 302 לצד המילים "אחריות צולבת" בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.				
124	נספח 12	122	נספח ג	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש להחליף את המלל: "הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור" במלל הבא: "ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול" וזאת בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח.
125	נספח 12	122	נספח ג	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש למחוק את המלל: "ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות/כפל ביטוח". וזאת לאור הוראות הפיקוח על הביטוח, אשר לא מאפשרות הוספת מלל חופשי. <b>כחלופה</b> , מבוקש להוסיף את המלל הבא תחת כל סוגי הביטוח: 328 ראשוניות
126	נספח 16	130	1	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש כי המילים: "החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם)" תוחלפנה במילים: "בטרם תחילת ביצוע העבודות".
127	נספח 16	130	2	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש למחוק את המילים: "לדרישת החברה, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות".
128	נספח 16	130	3	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש להוסיף את המילים: "ו/או מי מטעמו" לאחר המילה: "הקבלן".
129	נספח 16	130	3.3	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש להוסיף את הספרה "8" לאחר המילה: "בסעיף".
130	נספח 16	130	4	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש להוסיף את המילים: "(למעט אחריותו המקצועית)" לאחר המילה: "המפקח".
131	נספח 16	130	5	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים	מבוקש כי המילים: "פעם בפעם" תוחלפנה במילים: "תקופת ביטוח". מבוקש למחוק את המילים: "ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה".

132	נספח 16	131	6	מבוקש למחוק את המילים: "וכן למשך כל תקופה נוספת כמצוין בסעיף 14 לעיל". תשומת לב כותב המכרז כי סעיף 14 לא קיים. אנא הבהרה.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
133	נספח 16	131	5	מבוקש למחוק את הסעיף במלואו. המדובר בסעיף פטור אשר בגינו לא קיימת הפנייה בסעיפי הביטוח השונים לסעיף זה. לא ברור בגין אילו מבין סוגי/סעיפי הביטוח ניתן הפטור מטעם הקבלן.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
134	נספח 16	132	5	מבוקש להוסיף את המילים: "(למעט אחריותו המקצועית)" לאחר המילה: "המפקח".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
135	נספח 16	132	6	שורה אחרונה- מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף/המשפט את המלל הבא: " על אף האמור, אי העברת אישורי ביטוח בגין חידוש הביטוחים במועד, לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימי עסקים ממועד הבקשה להמצאת אישורי ביטוח כאמור".	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
136	נספח 16	133-135		מבוקש למחוק את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לעבודות הקמת המערכת במלואו ולהמציא במקומו אישור ביטוח בנוסח אחד בהתאם לחוזר ביטוח 2019-1-6 "אישור קיום ביטוח" של רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון.	ראה נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים מעודכנים
137	כללי			אנא אשורכם, כי צו תחילת עבודה לכל גג, ינתן בהתאם להתקדמות ואישור תקציבי.	צו התחלת עבודה יינתן על ידי המזמינה לכל גג בנפרד. הוצאת צו התחלת עבודה יהיה על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה כפוף לקיום התקציב הנדרש להקמת המתקן על הגג הספציפי.
138	כללי			נבקש כי בכל מקום במכרז בו כתוב "בהתאם להוראות כל דין, הוראות, הנחיות, תקנות, תקן, חוק, צו, נוהל" תימחק המילה "כל", משום שהדין החל על המכרז הינו הדין שחל במדינת ישראל.	הבקשה מאושרת
139	כללי			נבקש כי האחריות של מי מהצדדים לפי מכרז זה תהא אך ורק לנזקים ישירים ואחריות על פי דין.	הבקשה מאושרת
140	מסמך ג	61	24.9	קיימת הגבלת אחריות עד לתקרת תחולת הכיסוי הביטוחי - תשומת הלב כי קיימת הפנייה לסעיף 0 שאינו קיים, כך שלא ברור מהי התקרה של הגבלת האחריות. אנא הבהרתכם.	הבקשה מאושרת



## **מובהר כי:**

1. ביתר סעיפי מסמכי המכרז לא יחול כל שינוי.
2. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, יגבר האמור במסמך זה.
3. רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך הבהרות זה או במסמך הבהרות נוסף, שיוצא, אם יוצא, מחייבים את החברה הכלכלית שוהם. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את החברה הכלכלית שוהם.
4. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע במכרז להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המציע במכרז לצרף מסמך זה להצעתו במכרז כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת, בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

**בכבוד רב,**

**החברה הכלכלית שוהם בע"מ**

## **מסכים ומאשר**

_____	_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת	שם המציע

## נספח ביטוח - מעודכן

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - \_\_\_\_\_

"מבקש האישור" - מועצה מקומית שהם ו/או החברה הכלכלית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

"העבודות" ו/או "הפריקט" ו/או "השירותים" - לתכנון, אספקה, התקנה ואחזקת מערכות סולאריות לייצור חשמל על גגות מבני ציבור ברחבי היישוב שהם

### ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור הביטוח לעבודות ההקמה המצ"ב כנספח א'1 לנספח זה (להלן: "ביטוחי ההקמה").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, לפני מתן שירותי התפעול ובכל מקרה לאחר מסירת העבודות (לאחר חיבור לחשמל), ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר סיום ההתקשרות על פי ההסכם את הביטוחים המפורטים בנספח אישור הביטוח לעבודות התפעול המצ"ב כנספח א'2 לנספח זה (להלן: "ביטוחי התפעול").

3. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:

3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

3.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפריקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

3.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

3.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגוזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

## ביטוחי המבוטח כולם בהתאם למפורט לעיל, יקראו להלן: "ביטוחי המבוטח".

4. מוסכם, כי בקורות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט בנספח ביטוחי ההקמה להלן, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח וזאת עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, לעניין ביטוחי ההקמה, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, ולעניין ביטוחי התפעול, לפני מועד תחילת תקופת התפעול, את אישורי קיום הביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות או מועד תחילת תקופת התפעול - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח. המצאת האישורים כאמור הנו אחד מתנאי קבלת העבודות או שימוש בחלק כלשהו מהעבודות על ידי מבקש האישור.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישורי ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיפים 1 ו-2 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש מסוג "כל הסיכונים" לרכושו, כמפורט בנספח ביטוח א' 1 ו- 2, במלואם או בחלקם, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתחייב לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

10. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחוס. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אתר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושלחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. חברת השמירה כאמור תשמור על אתר העבודות בכללותו.

למען הסר ספק מוסכם כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מטעם מי מהפועלים מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות וכי חובת השמירה על הציוד כאמור מוטלת על המבוטח ו/או על מי מטעם המבוטח בלבד. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

15. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

#### 16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח ליד מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט, לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

**אישור ביטוח - עבודות הקמה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	<b>אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה</b>		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח	שם : מועצה מקומית שהם ו/או החברה הכלכלית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם
<input checked="" type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר : _____		שם : _____	
		ת.ז. / פ. : _____	ת.ז. / פ. : _____
		מען : _____	מען : _____

**כיסויים**

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה
	מטבע	סכום					חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)	₪						<b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b> הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה : תקופת תחלוקה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפריקט) מבני עזר זמניים רכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה פינוי הריסות שניניים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
	₪	24 חודשים					
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪					
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪					
		עד 15% ממחנזק, מינימום 200,000 ₪					
		עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪					
		עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 600,000 ₪					
		עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד : 50,000 ₪)					
		עד 15% מסכום הביטוח					
		עד 15% מסכום הביטוח					
		עד 20% מסכום הביטוח					
		מלוא סכום הביטוח					
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪					
		עד 10% מגובה הנזק					
		עד 15% מסכום הביטוח					
	₪	10,000,000					<b>צד ג'</b> הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה : נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	₪	4,000,000					
	₪	2,000,000					
	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - אחר (317) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)		בערך כינון					רכוש - כל הסיכונים
אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	4,000,000					אחריות המוצר

אחריות מקצועית						2,000,000	נה	אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחר : ציוד מכני הנדסי								הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושרד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)
אחר								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

009

052

ביטול/שינוי הפוליסה\*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

אישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

**אישור ביטוח - עבודות תפעול**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	<b>אישור קיום ביטוחים</b>		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה*	המבוטח	מבקש האישור*
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input checked="" type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם: _____  ת.ז. / ח.פ.: _____  מען: _____	שם: מועצה מקומית שהם ו/או החברה הכלכלית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם  ת.ז. / ח.פ.: _____  מען: _____

**כיסויים**

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים <small>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</small>
					סכום	מטבע	
רכוש - כל הסיכונים <small>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</small>					ערך כינון		ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (313) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)
צד ג'					8,000,000	₪	אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)
אחריות מעבידים					20,000,000	₪	ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)
אחריות המוצר					4,000,000	₪	אחריות צולבת (302) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחריות מקצועית					2,000,000	₪	אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח *327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

088- שירותי תחזוקה ותפעול

062- עבודות תחזוקה

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבוטח:

**באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



## נספח "5" להסכם EPC – מעודכן

### לוחות הזמנים, התמורה ואבני הדרך

1. בתמורה לתכנון, מכירה והתקנת המתקן, ישלם המזמין לקבלן תמורה כוללת וזאת בהתאם להצעתו במכרז (להלן: "התמורה"), ובאופן המפורט להלן:  
התמורה תחושב כמכפלת קו"ט המותקנים בפועל בכל האתרים שבהם יוקמו מערכות על ידי הקבלן, במחיר לקו"ט שעל פי הצעת המציע.
2. התמורה תשולם בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:
  - א. 5% מסכום הצעת הקבלן במכרז, קרי: סך של \_\_\_\_\_ + מע"מ ישולמו עם הצגת תכניות התקנה.
  - ב. 5% מסכום מהצעת הקבלן במכרז, קרי: סך של \_\_\_\_\_ + מע"מ ישולמו במועד הגעת מערכת העגינה לאתר, אישור עריכת ביטוחי הקבלן, באישור היועץ הטכני וכנגד חשבונית מס מקור בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום.
  - ג. סך השווה ל - 45% מהתמורה + מע"מ – תשולם בסיום התקנת מערכת עגינה, באישור היועץ הטכני וכנגד חשבונית מס מקור בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום.
  - ד. מובהר כי החישוב יעשה בהתאם לכמות המתקנים והפריטים שהותקנו עד למועד האמור.
  - ה. סך השווה ל - 30% מהתמורה + מע"מ, תשולם עם סיום בדיקות OFF-GRID, מסירת אישור הקבלה ע"י היועץ הטכני וכנגד חשבונית מס מקור בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום כמפורט בנספח 8.
  - ו. מובהר כי החישוב יעשה בהתאם לכמות המתקנים והפריטים שהותקנו בפועל עד למועד האמור.
  - ז. סך השווה ל - 6% מהתמורה + מע"מ, תשולם בסיום ההתקנה, חיבור המתקן לרשת, אישור היועץ הטכני על קבלת המתקן, מסירת אישור הקבלה, נשוא נספח 9 (סיום בדיקות ON-grid) וכנגד חשבונית מס מקור בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום.
  - ח. מובהר כי החישוב יעשה בהתאם לכמות המתקנים והפריטים שהותקנו בפועל עד למועד האמור.
  - ט. היה והמתקן לא יחובר לרשת החשמל בגלל פגיעה שלא נגרמה על ידי הקבלן ו/או גניבה ו/או מכל סיבה אחרת שאינה בשליטת הקבלן, עד עבור 45 יום ממסירת אישור הקבלה (בדיקת OFF-GRID) ישלם המזמין את יתרת התמורה שטרם שולמה על ידי לקבלן בתוך 21 ימי עסקים מיום קבלת דרישת הקבלן.
  - י. יתרת התמורה בסך של 9% מהתמורה הכוללת תשולם כנגד מתן שירותי תחזוקה בתחשיב של 3 שנות תחזוקה, ומשכך עבור כל שנת תחזוקה ישולם סך המהווה 3% מהתמורה + מע"מ. התשלום יחולק ל 4 רבעונים וישולם בתחילת כל רבעון.
  - יא. כמו כן מובהר כי החברה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בהסכם התחזוקה לשתי תקופות בנות 12 חודשים כל אחד. ככל והחברה תממש זכות זאת יהיה זכאי הקבלן לתמורה של 90 ₪ לכל קו"ט מותקן לשנה בתוספת מע"מ כדין.
3. יובהר, כי התמורה אינה כוללת את העלויות ו/או התשלומים בגין אגרות ו/או היטלים ו/או תשלומים מכל מין וסוג שהוא לרשויות אשר חב בהם המזמין על פי דין לשם התקנת המתקן וחיבורו לרשת החשמל, ואת התשלומים הבאים:
  - 3.1. אגרות ו/או היטלים ו/או תשלומים מכל מין וסוג שהוא לרשויות לשם התקנת המתקן וחיבורו לרשת החשמל;
  - 3.2. הנחת קו תקשורת/נקודת אינטרנט/חיבור קו טלפון/כרטיס SIM או מודם סלולרי;
  - 3.3. התקנת מדרג הליכה על הגג לאפשר מעבר נ"ח בין הפאנלים במידת הצורך;
  - 3.4. התקנת מערכת אזעקה;
  - 3.5. עלות מונים;
4. להסרת הספק יובהר, כי רק פירעון מלא ומדויק של התשלומים בפועל בידי הקבלן יחשב כפירעון על פי הסכם זה.

5. מבלי לפגוע בזכויות ובסעדים האחרים העומדים לכל אחד מן הצדדים על פי הסכם זה או על פי כל דין, במידה וצד אחד לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו הכספיות בתוך 7 ימים מהמועד בו היה עליו לשלם אותן יהא רשאי הצד השני, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לאחר שדרש מהצד החייב לקיים התחייבותו והוא לא עשה כן בתוך 14 ימים נוספים מיום הדרישה, לדחות קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה בהתאם (לרבות דחיית מועד התקנת המתקן, ככל שעוד לא הותקן או דחיית חיבורו לרשת החשמל). איחור בביצוע התחייבות העולה על 21 ימים יחשב הפרה יסודית של הסכם זה ויקנה לצד השני את הזכות לבטל הסכם זה לאלתר, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על פי דין או על פי הסכם זה.
6. מבלי לפגוע בזכויות ובסעדים האחרים העומדים לכל על פי הסכם זה או על פי כל דין, כל סכום המגיע לו שיהיה בפיגור יישא ריבית בשיעור הנהוג בבנק לאומי לישראל על חריגה מחשבונות חח"ד, החל מהמועד הקבוע לתשלום ועד מועד התשלום בפועל.